

Unione dei Comuni di Airasca - Buriasco - Scalenghe - Airasca (Torino)

**Estratto della Delibera del Consiglio dell'Unione n. 16 del 12/7/2016: "Approvazione del nuovo Regolamento edilizio dell'Unione dei Comuni di Airasca-Buriasco-Scalenghe (ai sensi dell'articolo 3 comma 3 della Legge Regionale n. 19 del 08.07.1999).**

Il Consiglio dell'Unione

(Omissis)

**DELIBERA**

1. Di approvare la premessa narrativa, che si intende qui richiamata ed allegata al presente deliberato per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di approvare (ai sensi dell'art. 3 comma 3 della Legge Regionale n. 19 del 08 Luglio 1999) il Testo Definitivo del Regolamento Edilizio dell'Unione dei Comuni di Airasca-Buriasco-Scalenghe in oggetto che allegato al presente deliberato ne forma parte integrante e sostanziale;
3. Di dare atto che il Testo Definitivo del Regolamento Edilizio dell'Unione dei Comuni di Airasca-Buriasco-Scalenghe in oggetto è conforme al Regolamento Edilizio Tipo formato dalla Regione Piemonte e approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 548-9691 del 29.07.1999;
4. Di dare atto che il Testo Definitivo del Regolamento Edilizio dell'Unione dei Comuni di Airasca-Buriasco-Scalenghe allegato alla presente Deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia dalla data di pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 3 comma 3 della L.R. n. 19 del 08.07.1999, e dopo che ogni ente appartenente all'unione, con proprio atto assunto dai rispettivi Consigli Comunali, lo abbia approvato e revocato il vigente;
5. Di dare atto che il Testo Definitivo del Regolamento Edilizio dell'Unione dei Comuni di Airasca-Buriasco-Scalenghe, unitamente alla presente Deliberazione sarà trasmesso, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L.R. n. 19 del 08.07.1999, alla Giunta Regionale – Assessorato Urbanistica;
6. Di dare atto che, (ai sensi del comma 4 dell'art. 12, della L.R. n. 19/99) le definizioni dei parametri e degli indici edilizi ed urbanistici stabilite nelle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Piano Regolatore Generale prevalgono, in via transitoria, sulle stesse definizioni del regolamento edilizio oggetto di approvazione;
7. Di precisare che, l'articolo 27 bis del Regolamento oggetto del presente deliberato (Disposizione transitoria) stabilisce che, fino all'adeguamento previsto dall'art. 12, comma 5, della L.R. 19/99, in luogo delle definizioni degli articoli 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 e 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26 e 27, continuano ad essere vigenti le definizioni contenute nell'attuale Piano Regolatore Generale;
8. Di dare infine atto che, secondo quanto stabilito dall'art. 12, comma 5, della L.R. n. 19/99, l'adeguamento dei parametri e degli indici edilizi ed urbanistici stabilite nelle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Generale dovrà avvenire in conformità alle definizioni del Regolamento Edilizio approvato con il presente deliberato;
9. Di prendere atto che il presente atto deliberativo non comporta impegno di spesa per l'Unione dei Comuni;
10. Di disporre che il presente atto venga pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet comunale, ai sensi dell'articolo 23 del D.Lgs. n.33/2013;
11. Di demandare al Responsabile del Servizio interessato tutti gli eventuali adempimenti discendenti dal presente atto deliberativo;
12. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Unione dei Comuni di Airasca-Buriasco-Scalenghe.

Il Responsabile dell'Area Edilizia Privata  
Sportello Unico per l'Edilizia – Urbanistica  
(Architetto Paolo GAY)